

AÉROPORT NICE CÔTE D'AZUR
Grille tarifaire applicable au 1er novembre 2021
suite à l'homologation des tarifs par l'Autorité de Régulation
des Transports en date du 29 juillet 2021 (Décision n°2021-038)

REDEVANCES DOMANIALES SPA		TARIFS DU 01/11/2021 AU 31/10/2022
Occupation des terrains		€ HT par m² par an
	Terrain nu	3,33 €
	Terrain nu viabilisé	4,15 €
	Terrains Assistants Aéroportuaires en ZR	8,38 €
	Aire de stationnement des matériels de piste	17,09 €
		€ HT par mois
	Plot de stationnement privatif hélicoptères	347,42 €
Occupation de locaux T1, T2, TAA, T Hélico, pôle de bureaux T2 et bât. B4 Bureaux, comptoirs et surfaces commerciales		€ HT par m² par an
	Bureaux back-office	
	avec éclairage naturel SPA	246,44 €
	sans éclairage naturel SPA	184,82 €
	Bureaux RdC, étages	
	avec éclairage naturel SPA	216,42 €
	sans éclairage naturel SPA	162,32 €
	Banques et comptoirs SPA	346,80 €
Locaux aménagés T1	Locaux aménagés RdC et étages SPA	145,76 €
Locaux techniques Terminal 1		€ HT par m² par an
Locaux techniques, entrepôts sous-sol		
	locaux standards SPA	42,88 €
	locaux aménagés SPA	50,31 €
T2 et TAA		
	Locaux techniques, entrepôts	
	locaux sous-sol SPA	101,54 €
	locaux aménagés RdC et étage SPA	163,75 €
Aérogare fret	RDC	€ HT par m² par an
	Bureaux	182,51 €
	Entrepôts	135,52 €
	Locaux techniques	103,46 €
	Auvent	51,94 €
	Etages	Bureaux
		187,85 €
	Vestiaires/sanitaires	RdC et Etages
		112,24 €
Hangars et bâtiments à usage divers		€ HT par m² par an
Hangar N°1	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	47,02 €
	Bureaux	129,09 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	85,89 €
Hangar N°2	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	121,96 €
	Bureaux	164,26 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	101,02 €

REDEVANCES DOMANIALES SPA		TARIFS DU 01/11/2021 AU 31/10/2022
Hangar N°4	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	121,96 €
	Bureaux	129,09 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	85,89 €
Hangar N°5	Locaux techniques et ateliers	133,88 €
	Bureaux	200,92 €

Zone Assistance en Escale		€ HT par m ² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	47,02 €
	Surface supplémentaire	32,29 €
Bureaux		129,09 €
Vestiaires et annexes de bureau		85,89 €
Abris couverts		28,00 €
Esplanade T1		€ HT par m ² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	47,02 €
	Surface supplémentaire	32,29 €
Bureaux		129,09 €
Vestiaires et annexes de bureau		85,89 €
Abris couverts		28,00 €
Zone Château d'Eau		€ HT par m ² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	47,02 €
	Surface supplémentaire	32,29 €
Bureaux		129,09 €
Vestiaires et annexes de bureau		85,89 €
Bâtiments logistiques en ZCP		€ HT par m ² par an
	Bungalow modulaire	129,09 €
Zone Commissariat		€ HT par m ² par an
Sous-sol		
	Locaux techniques	90,20 €
	Reserves	108,78 €
RdC et Etages		
	Bureaux et salles de repos	182,51 €
	Vestiaires et sanitaires	112,24 €
	Locaux manutention h=7m	167,63 €
	Locaux manutention h=3m	135,52 €
	Quais	45,09 €
Pôle Bureaux Est		€ HT par m ² par an
Zone Côté Ville		
	Bureaux et salles de repos	182,51 €
	Vestiaires et sanitaires	112,24 €
	Locaux manutention h=7m	167,63 €
	Locaux manutention h=3m	135,52 €