

**AEROPORT NICE COTE D'AZUR**  
**Grille tarifaire au 1er novembre 2024**  
**Tarifs Homologués**

<b>REDEVANCES DOMANIALES SPA</b>		<b>TARIFS DU 01/11/2024 AU 31/10/2025 - Homologués</b>
<b>Occupation des terrains</b>		
Terrain nu		3,73 €
Terrain nu viabilisé		4,66 €
Terrains Assistants Aéroportuaires en ZR		9,41 €
Aire de stationnement des matériels de piste		19,17 €
		<b>€ HT par mois</b>
Plot de stationnement privatif hélicoptères		389,87 €
<b>Occupation de locaux</b>		<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
<b>T1, T2, TAA, T Hélico, pôle de bureaux T2 et bât. B4</b>		
<b>Bureaux, comptoirs et surfaces commerciales</b>		
<b>Bureaux back-office</b>		
avec éclairage naturel SPA		276,55 €
sans éclairage naturel SPA		207,40 €
<b>Bureaux RdC, étages</b>		
avec éclairage naturel SPA		242,86 €
sans éclairage naturel SPA		182,16 €
<b>Banques et comptoirs SPA</b>		389,17 €
<b>Locaux aménagés T1</b>	<b>Locaux aménagés RdC et étages SPA</b>	163,57 €
<b>Locaux techniques, entrepôts sous-sol Terminal 1</b>		<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
locaux standards SPA		48,12 €
locaux aménagés SPA		56,45 €
<b>Locaux techniques, entrepôts Terminal 2 et TAA</b>		
locaux sous-sol SPA		113,95 €
locaux aménagés RdC et étage SPA		183,75 €
<b>Aérogare fret</b>		<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
RDC	Bureaux	204,82 €
RDC	Entrepôts	152,08 €
RDC	Locaux techniques	116,10 €
RDC	Auvent	58,29 €
Etages	Bureaux	210,81 €
RDC et Etages	Vestiaires/sanitaires	125,95 €

**AEROPORT NICE COTE D'AZUR**  
**Grille tarifaire au 1er novembre 2024**  
**Tarifs Homologués**

<b>REDEVANCES DOMANIALES SPA</b>	<b>TARIFS DU 01/11/2024 AU 31/10/2025 - Homologués</b>
<b>Hangars et bâtiments à usage divers</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
<b>Hangar N°1</b> Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	52,77 €
Bureaux	144,86 €
Vestiaires et annexes de bureaux	96,38 €
<b>Hangar N°2</b> Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	136,85 €
Bureaux	184,32 €
Vestiaires et annexes de bureaux	113,36 €
<b>Hangar N°4</b> Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	136,85 €
Bureaux	144,86 €
Vestiaires et annexes de bureaux	96,38 €
<b>Hangar N°5</b> Locaux techniques et ateliers	150,24 €
Bureaux	225,47 €
<b>Zone Assistance en Escale</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
Atelier, entrepôts et magasins Les premiers 500m <sup>2</sup>	52,77 €
Surface supplémentaire	36,24 €
Bureaux	144,86 €
Vestiaires et annexes de bureau	96,38 €
Abris couverts	31,41 €
<b>Esplanade T1</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
Atelier, entrepôts et magasins Les premiers 500m <sup>2</sup>	52,77 €
Surface supplémentaire	36,24 €
Bureaux	144,86 €
Vestiaires et annexes de bureau	96,38 €
Abris couverts	31,41 €
<b>ZONE CHÂTEAU D'EAU</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
Atelier, entrepôts et magasins Les premiers 500m <sup>2</sup>	52,77 €
Surface supplémentaire	36,24 €
Bureaux	144,86 €
Vestiaires et annexes de bureau	96,38 €
<b>Bâtiments logistiques en ZCP</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
Bungalow modulaire	144,86 €
<b>Zone Commissariat</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
<b>Sous-sol</b>	
Locaux techniques	101,23 €
Reserves	122,07 €
<b>RDC et Etages</b>	
Bureaux et salles de repos	204,82 €
Vestiaires et sanitaires	125,95 €
Locaux manutention h=7m	188,11 €
Locaux manutention h=3m	152,08 €
Quais	50,60 €

**AEROPORT NICE COTE D'AZUR**  
**Grille tarifaire au 1er novembre 2024**  
**Tarifs Homologués**

**REDEVANCES DOMANIALES SPA**

**TARIFS DU 01/11/2024**  
**AU 31/10/2025 -**  
**Homologués**

<b>Pôle Bureaux Est</b>	<b>€ HT par m<sup>2</sup> par an</b>
Zone Côté Ville	
Bureaux et salles de repos	204,82 €
Vestiaires et sanitaires	125,95 €
Locaux manutention h=7m	188,11 €
Locaux manutention h=3m	152,08 €